

Compte-rendu de Réunion Publique

Commission du Quartier 4.3

> Bonhoure – Guilheméry – Château de l'Hers – Limayrac - Côte Pavée

27 mai 2019

> **Lieu :** Salle de Limayrac – 22 rue Xavier Darasse 31500 TOULOUSE

> **Participation :** 130 personnes

> **Élus présents:** Monsieur De Scorraïlle, Madame Mayeux-Bouchard, Mme Laigneau, M; Brasiles, M. Chollet

> **Services municipaux et intervenants présents :**

Mme Ober, : direction environnement et énergie, Toulouse Métropole.

Mme Place : Service de l'animal dans la ville, Mairie de Toulouse.

Mme Lassus, M. Gascon : projet plan canal, Mairie de Toulouse - Toulouse Métropole.

Mme Neant, Mme Cordier : direction de l'urbanisme, Toulouse Métropole.

Mme Faugère, M. Bonnemaïson, M. Lourenco : pôle territorial Est, Toulouse Métropole.

M. Cuvelier : chef de projet tour de France - Pole événementiel, Mairie de Toulouse - Toulouse Métropole.

Mme Aldebert, Mme Leroux, : Direction de l'action territoriale, Mairie de Toulouse

> **Document support (diaporama) : CQ_4_3_27_mai_2019_D**

NB : Ce compte-rendu ne retranscrit pas l'intégralité des débats mais les principaux échanges d'intérêt collectif.

Monsieur De Scorraille, le Maire de Quartier, salue les participants. Il rappelle le rôle de la commission de quartier ainsi que les règles du débat : les temps d'échanges sont réservés aux interventions d'intérêt collectif.

M. De Scorraille remercie les services, présente les intervenants et indique que le diaporama sera prochainement en ligne sur Toulouse.fr dans la rubrique « vos quartiers ».

Il annonce l'ordre du jour :

1. **Actualités du quartier**
2. **Zoom sur la qualité de l'air**
3. **Le tour de France**
4. **Lutte contre les moustiques : présentation des différentes actions de sensibilisation**
5. **Plan Canal : présentation du bilan des actions menées autour des canaux**
6. **Le nouveau Plan local d'urbanisme intercommunal et d'habitat (PLUiH)**
7. **Point travaux**
8. **Questions diverses**

1. Actualités quartier

(Cf diaporama pages 4 à 15)

Monsieur De Scorraille présente les actualités du quartier.

Il indique que la **fresque** de la Bataille de Toulouse (réalisée par SNAKE) a été inaugurée le 3 mai 2019.

Il annonce que :

- **le mairiebus** s'installe tous les lundis de 9h à 12h (hors vacances scolaires) place de la cité de l'Hers ;

- **le bilan de la 2eme phase de la concertation TAE** est disponible en ligne ; une nouvelle phase d'enquête publique commence le 6 juin jusqu'au 18 juillet ; pour rencontrer le commissaire enquêteur, vous pouvez notamment vous rendre le lundi 8 juillet à la Maison de la citoyenneté Est, de 14h00 à 17h00 (8 bis avenue du Parc - 31500 Toulouse ; métro ligne A arrêt Roseraie) ; pour plus d'information <https://www.registre-numerique.fr/enqueteTAE-CLB>

- **l'opération des fleurs sur mon mur** est actuellement en cours, il est possible de candidater jusqu'au 3 juin 2019 ; la nouveauté cette année : pour cette 4^e édition, il est désormais possible de fleurir le mobilier urbain (barrières st Georges) ;

- la date limite pour participer au **projet citoyen de la smart City** est le 31 août 2019.

L'objectif de cet appel à projet citoyen est de valoriser les initiatives individuelles ou collectives au service de la qualité de vie sur le territoire. Le but est de co-construire la métropole de demain, de valoriser les initiatives individuelles ou collectives et des développer des actions proposées ou portées par des habitants.

L'appel à projet porte cette année sur la transition écologique et se compose de deux catégories de prix : la « Bonne idée », le « Coup d'envoi » et de trois prix thématiques « Climat », « Nature en

Ville », « Propreté » en lien avec le Plan Climat Air Énergie Territoire (PCAET) et les services de Toulouse Métropole.

- **présentation du bilan enveloppe de quartier.**

La présentation est suivie d'un temps d'échange avec la salle.

>Remarque : la fresque sur le mur de l'école Jean Macé déplaît à de nombreux parents d'élèves, elle est jugée de mauvais goût.

>Réponse de M. DE SCORRAILLE : j'ai demandé une fresque historique faisant écho à la bataille de Toulouse, tout en laissant sa liberté à l'artiste.

>Question : Est-il possible de fleurir les jardinières longeant le cimetière, avenue de la Gloire?

>Réponse de M. de Scorraille : les jardinières dépendent du quartier de ma collègue Madame Costes-Dandurand néanmoins, sachez que c'est en cours d'étude par l'élue en charge des espaces verts, Mme Chaumette.

2. Zoom sur la qualité de l'air

(Cf diaporama pages 16 à 19)

Monsieur Chollet présente le diaporama sur la qualité de l'air avec Madame Ober.

Il précise que les études de la qualité de l'air sont réalisées par l'organisme ATMO Occitanie qui est l'observatoire régional de la qualité de l'air.

La présentation est suivie d'un temps d'échange avec la salle.

>Question : N'y a-t-il pas une contradiction entre la création d'échangeur tel que la jonction Est alors que vous parlez de lutte contre la pollution ?

>Réponse de M. CHOLLET : Pour fluidifier la circulation et limiter la pollution, il est nécessaire de construire des routes et ou des échangeurs. Je vous assure que la création de la jonction Est va permettre d'améliorer la qualité de l'air.

>Remarque : Vous parlez d'une métropole volontariste néanmoins cette demande de zone à faible émission (ZFE) est une injonction émise par l'Union Européenne.

>Réponse de M. CHOLLET : Certes, mais ce dispositif faisait parti du plan de déplacement urbain (PDU) de Toulouse Métropole.

>Question : Avez-vous un retour sur la pollution suite à la baisse de la vitesse de 110 à 90 km/h sur la rocade toulousaine ?

>Réponse de M. CHOLLET : un rapport va prochainement être publié par ATMO Occitanie.

>Question : Avez-vous des rapports concernant la pollution pour les usagers qui pratiquent du sport aux abords de la rocade?

>Réponse de M. CHOLLET: c'est un rapport qui est évalué sur une année complète. Le trafic varie en fonction des périodes.

3. Le tour de France

(Cf diaporama pages 20 à 26)

Monsieur BRASILES, élu en charge des manifestations et fêtes présente le diaporama consacré au Tour de France et à l'impact sur le quartier 4.3.

La présentation est suivie d'un temps d'échange avec la salle.

>Question : Pourrait-on avoir également le parcours provenant de Balma ?

>Réponse de l'élu : je n'ai que les éléments se rapportant à la ville de Toulouse.fr. Je vous invite à vous rendre sur le site internet d'Amaury sport organisation (ASO) qui organise l'évènement:

<https://www.letour.fr/fr/landing-page>

>Question : Qui pourra circuler dans les rues qui seront impactées par le Tour de France ?

>Réponse de M. BRASILES : Seuls les piétons pourront circuler le long du parcours emprunté par les coureurs.

>Question : Qui finance les réflexions de chaussée qui sont réalisées pour le Tour de France ?

>Réponse de M. BRASILES : C'est la ville de Toulouse qui finance les travaux. Les travaux étaient déjà programmés mais ils ont été avancés en prévision de cet événement.

>Question : Faites-vous appel à des bénévoles ?

>Réponse de M. BRASILES : Oui bien sur, vous pouvez contacter le pole événementiel par courriel à benevolat.evenementiel@mairie-toulouse.fr

>Remarque : Il serait nécessaire d'avoir une piste cyclable sur l'avenue Camille Pujol.

>Réponse de M. de Scorraille : la piste est en cours de réalisation. En effet, les travaux ont déjà commencé en bas de l'avenue. Elle sera réalisée dans le sens montant, malheureusement pour des raisons technique cette dernière ne pourra pas être continue sur toute la longueur de l'avenue mais c'est un projet en cours. continue sur toute la longueur de l'avenue mais c'est un projet en cours.

4. Lutte contre les moustiques : présentation des différentes actions de sensibilisation

(Cf diaporama pages 27 à 38)

Madame Place présente le diaporama relatif aux moustiques tigrés.

La présentation est suivie d'un temps d'échange avec la salle.

>Remarque : vous évoquez les nichoirs pour les chauves souris néanmoins, il faudrait en faire pour les oiseaux tels que les martinets.

>Réponse des services : nous avons déjà installé 100 nichoirs à chauve-souris et nous prévoyons effectivement une commande de 70 nichoirs à oiseaux (mésanges, martinets...)

>Remarque : Pour lutter efficacement contre les moustiques, il faudrait que les riverains taillent

correctement leurs haies.

> Réponse des services : En effet, il faut tailler les haies et être très vigilant sur tous les récipients pouvant contenir de l'eau stagnante (arrosoirs, cendriers, coupelles etc).

5. Plan Canal : présentation du bilan des actions menées depuis 2015 autour des canaux

(Cf diaporama pages 39 à 58)

Madame Mayeux-Bouchard, élue thématique présente le diaporama des actions Plan Canal réalisées depuis le début du programme (2015-2020) accompagnée des agents du service Garonne et Canaux, de la direction Environnement et Énergie Madame Lassus et Monsieur Gascon.

Une vidéo est présentée sur les possibles évolutions des berges du canal.

La présentation est suivie d'un temps d'échange avec la salle.

> Question : le traitement minéral des berges ne pourrait-il pas avoir un impact sur le milieu et sur la perméabilité des sols ?

> Réponse des services : Le site classé du canal nous conduit à travailler avec la Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL), L'Architecte des Batiments de France et les Voies navigable de France (VNF) afin de trouver des matériaux adaptés. Nous souhaitons préserver et densifier la végétation qui est déjà présente sur les abords des canaux, afin de renforcer la trame verte du canal et son rôle de corridor écologique.

6. Le nouveau Plan local d'urbanisme intercommunal et d'habitat (PLUi-H)

(Cf diaporama pages 59 à 68) + https://www.youtube.com/watch?v=9bl_o7I30xM

Madame Laigneau, élue thématique et les agents du service de l'urbanisme, Mmes Cordier et Neant présentent le PLUi-H et sa déclinaison dans le quartier.

La présentation est suivie d'un temps d'échange avec la salle.

> Question : Peut-on trouver le document du PLUi-H sur internet ?

> Réponse des services : oui, sur le site de la métropole <https://www.toulouse-metropole.fr/plan-local-d-urbanisme-intercommunal-habitat>

> Question : Je regrette que les couleurs des nouvelles constructions ne soient pas plus en phase avec le surnom de Toulouse "la ville rose" et avec les briques toulousaines.

> Réponse de l'élue : Tout d'abord, historiquement "la ville rose" était une référence à l'aspect doux et agréable de la ville, en réalité cela n'a rien à voir avec la couleur des briques. Enfin, quand les projets présentés sont de qualité et qu'ils sont conforme à la réglementation nous les acceptons même s'ils sont plus contemporains.

Davantage que l'aspect architectural ou la couleur, ce qui compte c'est la qualité des matériaux, la qualité des projets. Nous avons créé une charte de qualité urbaine dont l'objectif est de préserver la richesse architecturale toulousaine tout en arrivant à intégrer ces nouveaux projets dans les quartiers.

>Remarque : Certains nouveaux bâtiments sont parfois hideux.

>Réponse de l'élue : Il faut du temps entre la validation d'un permis de construire et la réalisation concrète du bâtiment. Les projets qui sont construits aujourd'hui répondent aux règles qui étaient fixées dans l'ancien PLU, dont les orientations ont été données par l'ancienne municipalité. Nous avons dû autoriser des projets car ils étaient conformes au règlement. Nous avons donc travaillé sur un nouveau document d'urbanisme, le PLUi-H où nous avons pu intégrer nos propres orientations, tel que cela vient d'être présenté.

7. Point travaux

(Cf diaporama pages 69 à 88)

Messieurs Lourenco et Bonnemaïson annoncent les derniers travaux effectués du pôle territorial Est.

La présentation est suivie d'un temps d'échange avec la salle.

>Remarque : Vous allez réaliser des travaux rue du Lac d'Oo à la jonction de l'avenue Raymond Naves, néanmoins l'intersection de la rue du Lac d'Oo avec la rue Affre est dangereuse et mériterait la réalisation d'aménagement tel qu'un cédez-le-passage.

>Réponse des services : Une étude est actuellement en cours visant à sécuriser ce carrefour en améliorant sa lisibilité.

>Question : Les trottoirs de la rue Mireille vont-ils bénéficier de travaux ? Les trottoirs sont abîmés et il manque de nombreuses bordures.

>Réponse des services : Cette voie fait partie des rues inscrites au programme d'entretien de la voirie du quartier 4.3 qui reste encore dans l'attente d'un arbitrage budgétaire. L'enfouissement des réseaux secs est également à prévoir.

>Remarque : Il y a un problème de visibilité à l'intersection de l'avenue Jean Rieux et de la rue Raspail. Pourriez-vous placer un miroir ?

>Réponse des services : Nous ne plaçons plus de miroirs pour des raisons de sécurité et d'occupation des trottoirs. Par ailleurs, ces dispositifs modifient la perception, ce qui n'est pas profitable aux automobilistes.

8. Questions diverses

(Cf diaporama page 89)

>Remarque : Notre résidence a reçu une expropriation de la part de Tisséo pour la station de métro et nous n'avons à aucun moment été concerté sur ce sujet. Nous souhaitons vous faire part de notre mécontentement.

>Réponse de Monsieur de Scorraïlle : l'enquête publique commence le 6 juin 2019, je vous invite à participer à y participer et à faire part de vos observations au commissaire enquêteur. Vous pouvez également contacter l'association Deltour Limayrac qui possède des informations à ce sujet.

La réunion se clôture autour du pot de l'amitié.